

唐山市住房和城乡建设局

唐山市住房和城乡建设局 关于调整唐山市 2024 年城市更新项目清单的 通 知

各县（市、区）人民政府、各开发区（管理区）管委会住建局、城建局：

按照市委市政府工作安排，我们将于近期对今年的城市更新项目进行最后一次动态调整。请抓紧结合项目建设单位，组织核实城市更新项目情况，针对未开工项目，年底前预计不能开工的项目及因客观原因停工的项目、建设规模与内容等需要调整的项目、新增项目，逐一核实具体情况，提出申请，写清原因，提出调整建议。原则上本次调整项目本县（市、区）总项目个数不减、项目估算总投资不能减少、年度计划投资不能降低。请各县（市、区）住建局、城建局梳理项目情况报送我局，具体要求如下：

一、核实内容

（一）拟删除项目。对照 9 月 19 日我局经市政府同意印发的《唐山市 2024 年城市更新项目表》，梳理存在客观原因 2024 年无法开工的项目，逐一说明原因。

（二）新增项目。梳理未在更新项目清单内的年内能够新开工项目，填报《2024 年城市更新项目调整表》。

(三)调整内容项目。原有项目建设内容、规模、开竣工时间、投融资情况、建设单位需要调整的，简要说明变化原因。

(四)其他未开工项目。重新确定未开工项目开工时间年月。

二、具体要求

(一)对照9月19日印发的《唐山市2024年城市更新项目表》，填报《2024年城市更新项目调整统计表》。

(二)以上材料经县(市、区)主要和分管领导同意后，加盖住建部门公章，于10月17日(星期三)12:00前将盖章版PDF文件及可编辑Excel、word文件报送至邮箱:tscsgx2021@163.com。我局汇总后尽快呈报市政府审定后下发实施。

联系人：刘绍杰，13403158248。

附件：1.关于2024年城市更新项目清单的调整说明(模版)

2.2024年城市更新项目调整统计表

唐山市住房和城乡建设局

2024年10月16日



关于 2024 年城市更新项目清单的调整说明 (模版)

一、总体项目调整情况总说明

二、项目删除情况说明

三、新增可替换项目情况

四、原有项目内容调整（例如开工时间延后、投资重大调整、建设内容等变更）的说明

五、其他需要说明的情况